

Unternehmens Exposé



Bautrocknung mit jahrzehntelanger
Erfahrung und treuer
Stammkundschaft im Odenwald

Exposé-ID: 2025101

Unafin SCORES

Die Unafin Scores wurden auf Grundlage der vom Unternehmen bereitgestellten Daten ermittelt und dienen als Orientierung für Investoren und Nachfolger. Sie spiegeln eine qualitative Einschätzung von Zukunftspotenzial, Marktstellung und organisatorischer Stärke wider. Eine Gewährleistung oder Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder zukünftige Entwicklung wird nicht übernommen.

Wachstumspotenzial

Wie groß ist die Chance auf zukünftiges Umsatz- oder Marktanteils wachstum?



70%

Regionale Bekanntheit

Wie stark ist die Marke/der Betrieb in der Region etabliert?



85%

Nachfrage

Wie stark ist die generelle Marktnachfrage nach den Produkten oder Dienstleistungen des Unternehmens?



60%

Bestandskunden

Wie stabil, loyal und wiederkehrend sind die bestehenden Kundenbeziehungen?



85%



Seit 1991 fester
Ansprechpartner in der
Region, mit hoher
Wiedererkennung.



Sehr stabile, treue
Stammkundschaft mit
hoher
Wiederbeauftragungsrate.

1. Unternehmensprofil

Name: [REDACTED]

Rechtsform: Einzelunternehmen

Gründungsjahr: 1991

Inhaber / Ansprechpartner: [REDACTED]

Branche / Geschäftsfeld: Bautrocknung,
Rückbauarbeiten

Kurzbeschreibung: Seit über 30 Jahren steht das Unternehmen für zuverlässige Leistungen im Bereich Bautrocknung, Wasserschadensanierung und Rückbauarbeiten. Mit persönlicher Betreuung, schneller Reaktionsfähigkeit und moderner Technik ist das Unternehmen ein geschätzter Partner für Privatkunden, Handwerksbetriebe und Versicherungen.



Über 30 Jahre Erfahrung



Hohe Kundenzufriedenheit



Etablierte Stammkundschaft

2. Geschäftszahlen & Kennzahlen

ca. 80.000€

Umsatz im letzten Jahr

Gewinn im letzten Jahr

0%

Wachstumsrate (YoY)

Umsatzentwicklung der letzten 3 Jahre:

2024: ca. 80.000€

2023: ca. 80.000€

2022: ca. 80.000€

Verbindlichkeiten / Schulden: keine

Steuerlast / offene Forderungen: bis zu 10.000 €

Zusatzinfo: Unternehmen läuft kostendeckend und hat verlässliche Aufträge durch Stammkunden.

3. Standort & Ausstattung

Gewerbefläche: keine

Mietverhältnis: privat geführt

Standortvorteile:

seit 1991 im Markt etabliert, persönliche Kundenbindung

Ausstattung:

- Bautrockner
- Überdruckaggregate
- Schläuche
- Gebläse

4. Mitarbeiter & Organisation

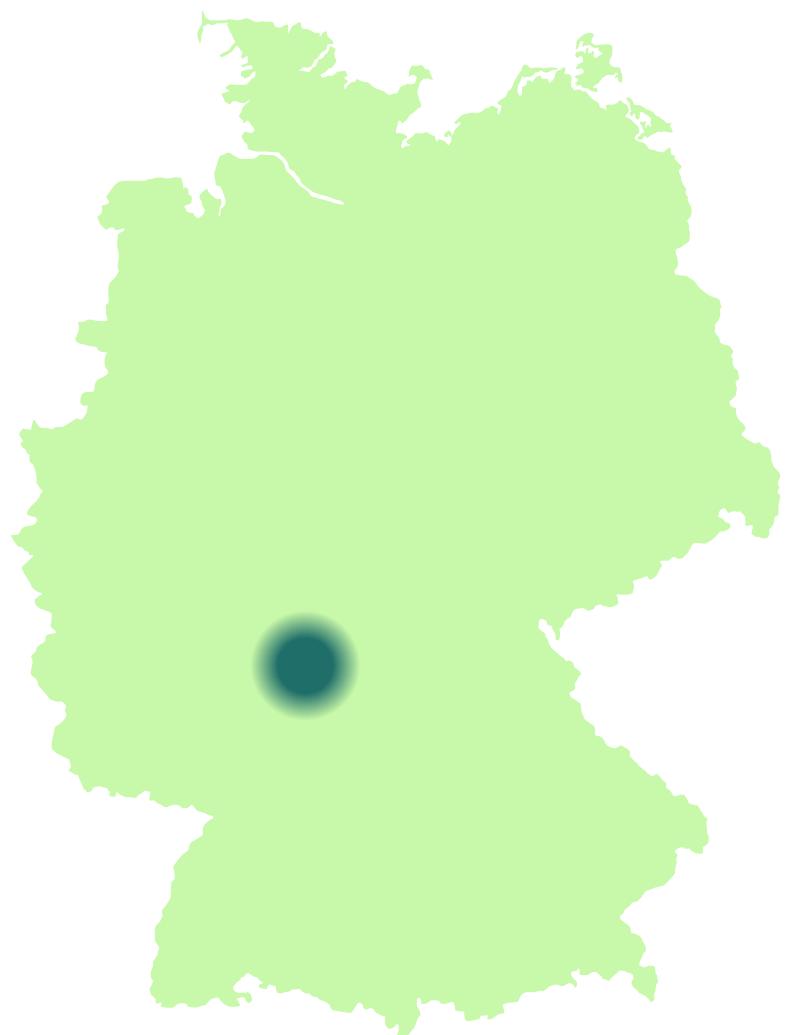
0

Mitarbeiter Jetzt

5

Mitarbeiter Vergangenheit

Zusammenarbeit mit einem selbständigen Malerbetrieb



5. Kunden & Markt / USP & Potenzial

60

aktive Kunden

70

Aufträge letzes Jahr

überwiegend B2B, regionale Industrieunternehmen

Zielgruppe:

USP (Alleinstellungsmerkmale):

- Über 30 Jahre Erfahrung in Bautrocknung & Rückbau
- Hohe Kundenzufriedenheit durch schnelle und zuverlässige Arbeit
- Flexibilität durch schlanke Struktur

Wachstumspotenzial:

- Ausbau der Online-Sichtbarkeit
- Erweiterung der Kooperationen mit Versicherungen & Bauträgern
- Skalierung durch Mitarbeiteraufbau

6. Verkaufsgrund & Prozess

Verkaufsgrund: Altersnachfolge, Inhaber möchte sich aus dem aktiven Geschäft zurückziehen.

Der Unafin Prozess



Unternehmensvermittlung & Matching

Wir bringen abgabebereite Betriebe diskret mit geprüften Nachfolgern und Investoren zusammen – fair, zielgerichtet und regional verankert.



Begleitung im Kaufprozess & Dok. management

Von der ersten Bewertung bis zur Zusammenstellung aller Unterlagen – wir steuern den gesamten Prozess strukturiert, transparent und effizient.



Terminvereinbarung & Koordination bis zum Notar

Wir übernehmen die Abstimmung mit Käufern, Notaren und Beratern und sorgen für eine rechtssichere, reibungslose Übergabe.



Ihr neues Unternehmen

Mit der Übernahme sichern Sie Arbeitsplätze, Know-how und regionale Wirtschaftskraft. Nutzen Sie das Potenzial, um das Unternehmen erfolgreich weiterzuentwickeln.

Jetzt Chance wahrnehmen



Alle Angaben ohne Gewähr.

Unafin – Unternehmensnachfolge Findung
Große Gallusstraße 16–18
60312 Frankfurt am Main
Deutschland

Telefon: 06103 2074639
E-Mail: info@unafin.de