

Unternehmens Exposé



Abbildung dient nur zur Illustration.

Fahrschule mit enormer Nachfrage,
langen Wartelisten und großem
Wachstumspotenzial in Region
Frankfurt (Oder)

Exposé-ID: 2025103

Unafin SCORES

Die Unafin Scores wurden auf Grundlage der vom Unternehmen bereitgestellten Daten ermittelt und dienen als Orientierung für Investoren und Nachfolger. Sie spiegeln eine qualitative Einschätzung von Zukunftspotenzial, Marktstellung und organisatorischer Stärke wider. Eine Gewährleistung oder Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder zukünftige Entwicklung wird nicht übernommen.

Wachstumspotenzial

Wie groß ist die Chance auf zukünftiges Umsatz- oder Marktanteilswachstum?



Regionale Bekanntheit

Wie stark ist die Marke/der Betrieb in der Region etabliert?



Nachfrage

Wie stark ist die generelle Marktnachfrage nach den Produkten oder Dienstleistungen des Unternehmens?



Bestandskunden

Wie stabil, loyal und wiederkehrend sind die bestehenden Kundenbeziehungen?



Perfekte Lage:
Bushaltestellen, Schulen
und hoher
Laufkundschaftsanteil.



Regelmäßig überfüllte
Kurse – Wartelisten von
mehreren Wochen.

1. Unternehmensprofil

Name: [REDACTED]

Rechtsform: Einzelunternehmen

Gründungsjahr: 1. April 1992

Inhaber / Ansprechpartner: [REDACTED]

Branche / Geschäftsfeld: Fahrschule (Klassen B, BE, ggf. weitere)

Kurzbeschreibung: Seit über 30 Jahren ist die Fahrschule eine feste Größe in der Region Frankfurt (Oder). Mit zentraler Lage, moderner Ausstattung und hervorragender regionaler Bekanntheit zählt sie zu den führenden Anbietern der Fahrausbildung. Die Nachfrage ist so hoch, dass es regelmäßig zu Wartelisten kommt – ein ideales Fundament für Expansion.

✕ Über 30 Jahre Erfahrung

✕ Starke Nachfrage mit Wartelisten

✕ Ideale Lage, Schulen und ÖPNV

2. Geschäftszahlen & Kennzahlen

Umsatz im letzten Jahr

Gewinn im letzten Jahr

Verbindlichkeiten / Schulden: keine relevanten

Steuerlast / offene Forderungen: keine

Zusatzinfo: Sehr hohe Nachfrage, deutliches Wachstumspotenzial bei Expansion (z. B. mehr Fahrlehrer oder Filialen).

3. Standort & Ausstattung

Gewerbefläche: ca. 80 m²

Mietverhältnis: gemietet

Standortvorteile:

- direkte Laufkundschaft
- Bushaltestellen vor der Tür
- mehrere Schulen in unmittelbarer Nähe
- stark frequentierter Fußgängerüberweg

Ausstattung:

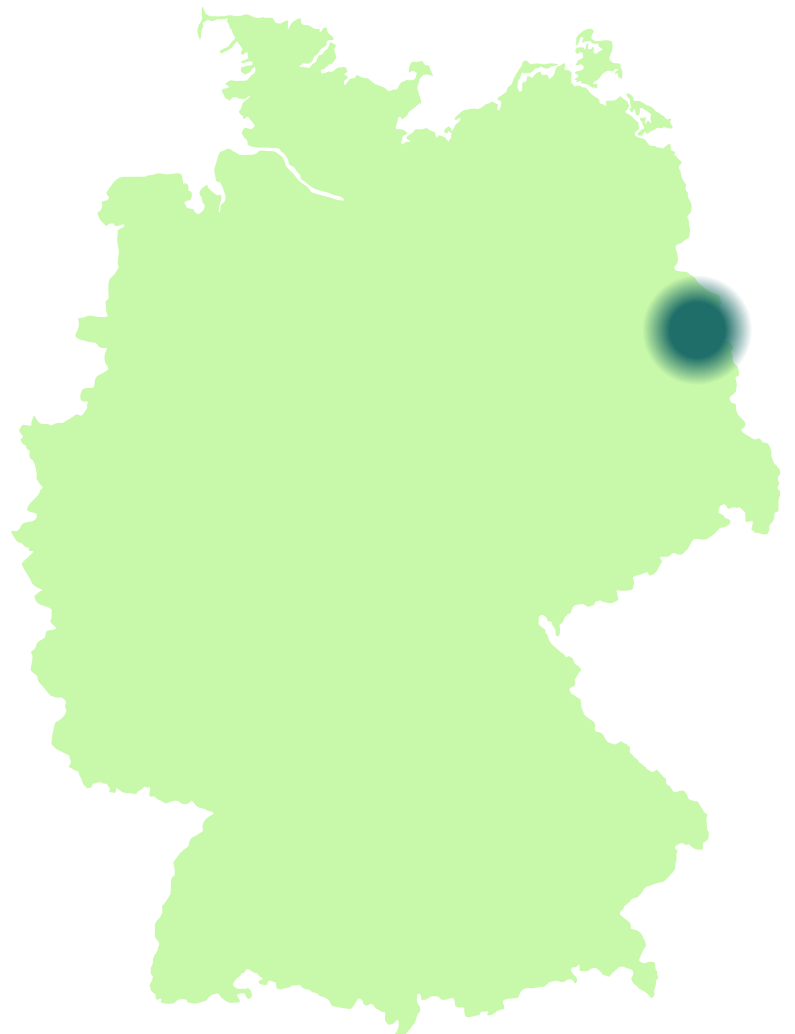
- Smartboard im Theorieraum
- Büro voll ausgestattet
- 2 Garagen (Eigentum, können übernommen werden)
- Anhänger für BE (nagelneu)

4. Mitarbeiter & Organisation

0

Mitarbeiter Jetzt

aktuell keine festen Mitarbeiter



5. Kunden & Markt / USP & Potenzial

Sehr viele Fahrschüler, hohe Wartezeiten, Listen geführt

Zielgruppe: überwiegend Schüler, junge Erwachsene, Privatkunden

USP (Alleinstellungsmerkmale):

- hervorragende Lage mit maximaler Sichtbarkeit
- seit 1992 etabliert
- Wartelisten aufgrund extrem hoher Nachfrage

Wachstumspotenzial:

- Ausbau um weitere Fahrlehrer / Fahrzeuge
- Möglichkeit zur Erweiterung (größere Räume, Filialgründung)
- sehr gute Basis für digitale Lernkonzepte (E-Learning)

6. Verkaufsgrund & Prozess

Verkaufsgrund: Altersnachfolge (Inhaber geht in Rente)

Der Unafin Prozess



Unternehmens- vermittlung & Matching

Wir bringen abgabebereite Betriebe diskret mit geprüften Nachfolgern und Investoren zusammen – fair, zielgerichtet und regional verankert.



Begleitung im Kaufprozess & Dok. management

Von der ersten Bewertung bis zur Zusammenstellung aller Unterlagen – wir steuern den gesamten Prozess strukturiert, transparent und effizient.



Terminvereinbarung & Koordination bis zum Notar

Wir übernehmen die Abstimmung mit Käufern, Notaren und Beratern und sorgen für eine rechtssichere, reibungslose Übergabe.



Ihr neues Unternehmen

Mit der Übernahme sichern Sie Arbeitsplätze, Know-how und regionale Wirtschaftskraft. Nutzen Sie das Potenzial, um das Unternehmen erfolgreich weiterzuentwickeln.

Jetzt Chance wahrnehmen



Alle Angaben ohne Gewähr.

Unafin – Unternehmensnachfolge Findung
Große Gallusstraße 16–18
60312 Frankfurt am Main
Deutschland

Telefon: 06103 2074639
E-Mail: info@unafin.de