

Unternehmens Exposé



Abbildung dient nur zur Illustration.

Seit über 30 Jahren zuverlässiger
Partner für Fliesen, Sanierungen und
kreative Gestaltung im Raum
Darmstadt.

Exposé-ID: 2025105

Unafin SCORES

Die Unafin Scores wurden auf Grundlage der vom Unternehmen bereitgestellten Daten ermittelt und dienen als Orientierung für Investoren und Nachfolger. Sie spiegeln eine qualitative Einschätzung von Zukunftspotenzial, Marktstellung und organisatorischer Stärke wider. Eine Gewährleistung oder Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder zukünftige Entwicklung wird nicht übernommen.

Wachstumspotenzial

Wie groß ist die Chance auf zukünftiges Umsatz- oder Marktanteils wachstum?



65%

Regionale Bekanntheit

Wie stark ist die Marke/der Betrieb in der Region etabliert?



80%

Nachfrage

Wie stark ist die generelle Marktnachfrage nach den Produkten oder Dienstleistungen des Unternehmens?



70%

Bestandskunden

Wie stabil, loyal und wiederkehrend sind die bestehenden Kundenbeziehungen?



85%



Besondere Lieferantenbeziehungen mit unschlagbaren Einkaufskonditionen.

1. Unternehmensprofil

Name: [REDACTED]

Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Gründungsjahr: 1993

Inhaber / Ansprechpartner: [REDACTED]

Branche / Geschäftsfeld: Fliesen-, Mosaik- und Plattenlegerarbeiten

Kurzbeschreibung: Seit über 30 Jahren steht das Unternehmen für Qualität, Kreativität und Zuverlässigkeit im Bereich Fliesenlegen und Sanierungsarbeiten. Mit Projekten für private Bauherren, öffentliche Auftraggeber und namhafte Unternehmen hat sich der Betrieb als feste Größe im Raum Darmstadt etabliert. Besonders enge Beziehungen zu Lieferanten sichern dem Unternehmen hervorragende Konditionen.



Über 30 Jahre Erfahrung



Top-Einkaufskonditionen



Stabile Stammkundschaft

2. Geschäftszahlen & Kennzahlen

650.000€

Umsatz 2023

600.000€

Umsatz 2022

+8,3%

Wachstumsrate (YoY)

Umsatzentwicklung der letzten 3 Jahre:

2024: 350.000€

2023: 650.000€

2022: 600.000€

Verbindlichkeiten / Schulden: zwei laufende Kredite (nicht wesentlich)

Steuerlast / offene Forderungen: keine

Zusatzinfo: stabile Auftragslage, hohe Materialrabatte durch Lieferantenbeziehungen

3. Standort & Ausstattung

Gewerbefläche: keine feste Gewerbefläche übernommen

Besonderheit: Lieferanten liefern direkt auf Baustellen

Standortvorteile:

direkt an A67 und A5, optimale Anbindung an regionale Bauprojekte

Ausstattung:

- Rechner & Büroausstattung
- Fliesenschneidemaschinen
- Stapler
- weitere Maschinen je nach Bedarf verfügbar

4. Mitarbeiter & Organisation

2

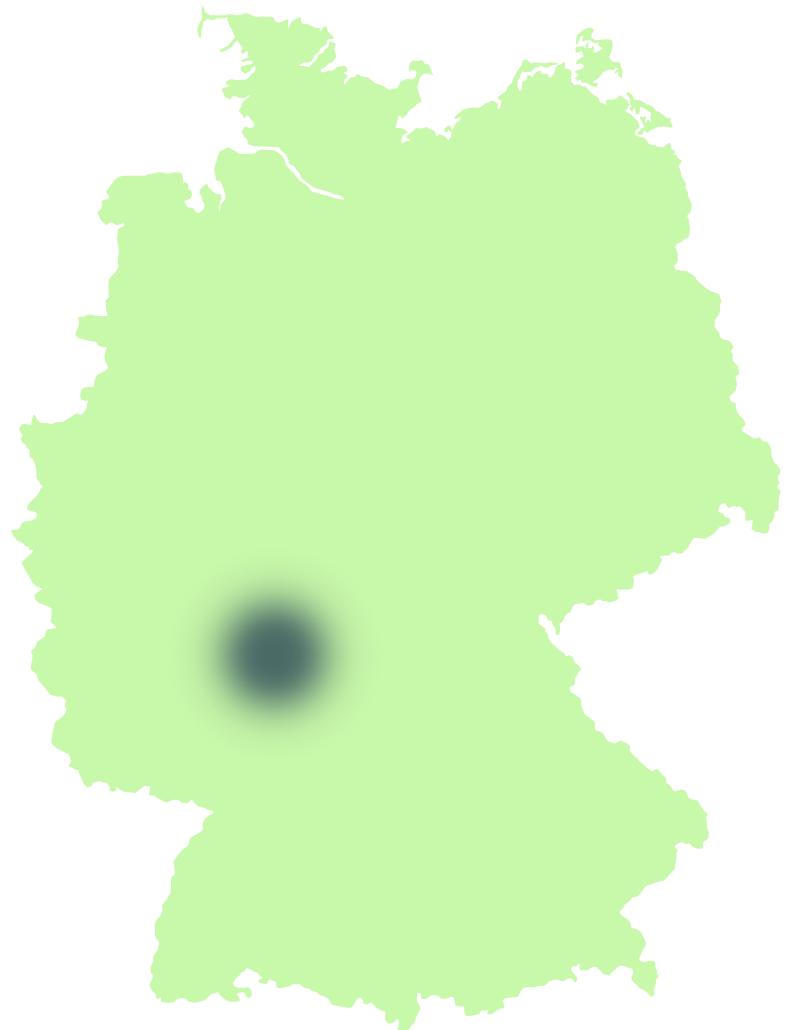
Mitarbeiter Jetzt

5

Mitarbeiter Vergangenheit

Übernahme möglich: ja, wenn gewünscht

Zusammenarbeit mit Subunternehmern (Fliesenleger)



5. Kunden & Markt / USP & Potenzial

ca. 100

Aufträge letzes Jahr

Zielgruppen: Privatkunden, Gemeinden, Städte, Wohnungsbaugesellschaften

Besondere Kundenbeziehungen: Entega, Ried, Stadt Darmstadt, Faber, Baugenossenschaften

USP (Alleinstellungsmerkmale):

- enge Lieferantenbeziehungen mit hervorragenden Konditionen
- langjährige Erfahrung und kreative Fliesenarbeiten
- Kombination aus Privat- und öffentlichen Projekten

Wachstumspotenzial:

- weitere Kommunalprojekte
- Ausbau von Sanierungsarbeiten (Schulen, öffentliche Gebäude)
- Stärkung der Präsenz im Privatkundenbereich

6. Verkaufsgrund & Prozess

Verkaufsgrund: Altersnachfolge, Inhaber möchte sich aus dem aktiven Geschäft zurückziehen.

Der Unafin Prozess



Unternehmensvermittlung & Matching

Wir bringen abgabebereite Betriebe diskret mit geprüften Nachfolgern und Investoren zusammen – fair, zielgerichtet und regional verankert.



Begleitung im Kaufprozess & Dok. management

Von der ersten Bewertung bis zur Zusammenstellung aller Unterlagen – wir steuern den gesamten Prozess strukturiert, transparent und effizient.



Terminvereinbarung & Koordination bis zum Notar

Wir übernehmen die Abstimmung mit Käufern, Notaren und Beratern und sorgen für eine rechtssichere, reibungslose Übergabe.



Ihr neues Unternehmen

Mit der Übernahme sichern Sie Arbeitsplätze, Know-how und regionale Wirtschaftskraft. Nutzen Sie das Potenzial, um das Unternehmen erfolgreich weiterzuentwickeln.

Jetzt Chance wahrnehmen



Alle Angaben ohne Gewähr.

Unafin – Unternehmensnachfolge Findung
Große Gallusstraße 16-18
60312 Frankfurt am Main
Deutschland

Telefon: 06103 2074639
E-Mail: info@unafin.de